



## **APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT (AMI)**

### **PRESELECTION DE FIRMES POUR LE RECRUTEMENT D'UNE FIRME EN CHARGE DE LA SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE WAQF DE HAUT STANDING AU CENTRE-VILLE DE DAKAR**

**Pays :** Sénégal

**Nom du projet :** Projet de construction d'un complexe commercial et résidentiel Waqf à Dakar au profit des Daara

**Secteur :** immobilier

**Mode de financement :** Crédit-bail

**N° de Financement :** N° SEN 1032 (APIF) ET N° SEN 1053 (FSID)

La République du Sénégal a reçu un financement de la Banque Islamique de Développement afin de couvrir le coût du projet de construction d'un complexe commercial et résidentiel Waqf à Dakar et a l'intention d'utiliser une partie des sommes accordées pour financer des services de consultant.

Les services comprennent (i) la Vérification et approbation des plans d'exécution établis par l'entreprise en charge de l'exécution des travaux, (ii) l'élaboration d'un plan de synthèses du projet sur lequel figurera les différents lots (fluides, électricités, gaz, eau...), (iii) le suivi et contrôle des travaux de construction, la réception des équipements et la supervision de leurs installations.

La période de réalisation prévisionnelle est de trois (03) ans, le niveau d'effort estimé en experts-mois est de 48 Hommes / mois (A noter que cette estimation est indicative et la Proposition sera basée sur les estimations propres du Consultant concernant le temps réellement passé par les experts) et la date de démarrage des services est prévue le 25 mai 2024.

La Haute Autorité du Waqf invite les bureaux de Consultants de pays membres de la BID éligibles à manifester leur intérêt en vue de fournir les services ci-dessus. Les Consultants intéressés doivent fournir des renseignements spécifiques démontrant qu'ils sont pleinement qualifiés pour réaliser les prestations (documentation, référence de prestations similaires, expérience dans des conditions comparables, disponibilité de compétences adéquates parmi leur personnel, etc.).

Les critères d'établissement de la liste restreinte sont :

- Expérience générale : Avoir une expérience générale d'au moins 10 ans dans la maîtrise d'œuvre des projets d'infrastructures ;
- Expérience spécifique dans les projets de bâtiments de grande hauteur : justifier de références dans les études techniques, géotechniques ou le suivi de projets de bâtiments de grande hauteur. Seules les références attestées par les maitres d'ouvrage seront considérées ;
- Cohérence de l'organisation du Cabinet ;
- Consistance des moyens logistiques.



La Haute Autorité du Waqf présélectionnera six (06) cabinets pour la liste restreinte.

Les Personnels-clés ne feront pas l'objet d'évaluation au stade de l'établissement de la liste restreinte.

Les Consultants intéressés sont invités à prendre connaissance des Clauses 1.23 et 1.24 des Directives sur l'acquisition des Services de Consultants dans le cadre des Projets financés par la Banque Islamique de Développement (les « Directives ») définissant les règles de la BIsD concernant les conflits d'intérêt.

Les Consultants peuvent s'associer avec d'autres firmes afin de renforcer leurs qualifications en indiquant clairement le type d'association, c'est-à-dire un groupement de consultants, ou une intention de sous-traitance. Dans le cas de groupement, tous les partenaires du groupement seront conjointement et solidairement responsables pour la totalité du contrat, en cas d'attribution.

La sélection se fera en conformité avec la méthode de sélection fondée sur la qualité et le coût stipulée dans les Directives.

Les consultants intéressés peuvent obtenir des informations additionnelles à l'adresse mentionnée ci-dessous aux heures d'ouverture de bureaux indiquées : **de 09h 00mn à 16h 00mn, heures locales.**

Les manifestations d'intérêt sous forme écrite doivent être déposées en personne sous forme de plis physique à l'adresse mentionnée ci-dessous au plus tard le **27 Novembre 2023 à 11h 00mn** à la Cellule de Passation des Marchés de la Haute Autorité du Waqf.

**Nom de l'organisme :** Haute Autorité du Waqf (HAW)

**À l'attention de:** Monsieur Racine BA, Directeur général de la HAW

**Adresse:** 4<sup>e</sup> étage Immeuble THIARGANE\_Rond-Point OMVS Mermoz,

**Tel :** +221 33 889 29 90

**Courriel :** [courrier.haw@haw.gouv.sn](mailto:courrier.haw@haw.gouv.sn) et [karfa.diouf@haw.gouv.sn](mailto:karfa.diouf@haw.gouv.sn)

**Site Internet:** [www.haw.gouv.sn](http://www.haw.gouv.sn)

**Le Directeur général**

08 NOV 2023

